



**DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE LAVÉRUNE n° 2023-13
Séance du 13 mars 2023 à 18 heures 30**

L'an deux mille vingt-trois, le treize mars à dix-huit heures trente, le conseil municipal de la commune de Lavérune, dûment convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en mairie, sous la présidence de M. Roger Caizergues, maire.

Présents : MM Frédéric Aldon, Théo Briane, Roger Caizergues, Didier Huber, Philippe Lenoir, Michel Perez, François Petit, Joël Salgues, Filipe Serra
Mmes Frédérique Berard, Laurence Enjalbert, Elodie Joannot, Paloma Pervent, Fanny Suau, Brigitte Torrandell, Irène Vilaplana

Absents ayant donné procuration : M. Sylvain Deyrat pouvoir à M. Didier Huber, M. Jean-René Oudinot pouvoir à M. Michel Perez, Mme Romane Palau pouvoir à Mme Elodie Joannot, M. Alexis Viala pouvoir à Mme Frédérique Berard

Absents excusés : M. Sylvain Castellon, Mme Souhila Gouard

Absents : Mme Nathalie Balsan

Secrétaire de séance : M. François Petit

Nombre de membres en exercice : 23

Présents : 16

Procurations : 4

Absents : 3

Votants : 20

Date de convocation et affichage

9 mars 2023

Objet : Campagne de mise en valeur des façades dans le centre ancien : modification du règlement pour le suivi de l'opération et l'attribution d'une aide municipale aux particuliers

M. le maire donne la parole à M. Philippe LENOIR, adjoint délégué à l'urbanisme et aux travaux qui indique que depuis 1999, la commune de Lavérune a décidé d'engager une campagne de mise en valeur des façades.

Cette opération concerne le bâti ancien situé dans la zone UA du Plan Local d'Urbanisme. A travers cette opération, la commune prend en charge une partie du coût des travaux de façade engagés par les particuliers. Le règlement de cette opération précise le montant de la participation financière de la commune, sous forme de subvention municipale, au coût des travaux engagés par les particuliers et les conditions techniques à respecter afin d'en bénéficier.

Il est proposé d'ajouter aux techniques déjà subventionnées, une aide communale au nettoyage par gommage ou hydro gommage des façades en pierre de taille pour la mise en valeur du centre ancien. Le montant proposé pour cette nouvelle technique est de 12 €/m² par façade. Une dizaine de façades en pierre de taille pourraient ainsi être concernées.

De plus, dans un objectif d'efficience de l'opération, il est proposé au conseil municipal de donner délégation à M. le Maire pour réserver puis pour ordonner le versement de l'aide municipale aux particuliers une fois la visite de conformité des travaux réalisée par les élus à l'urbanisme et l'architecte conseil de la commune.

Pour cela, la modification du règlement concernant le suivi et l'attribution de l'aide municipale dans le cadre de la campagne de mise en valeur des façades du centre ancien est proposée au conseil municipal.

Le conseil municipal, sur proposition de M. le maire, après discussion et à l'unanimité :

- adopte le nouveau règlement proposé,
- donne délégation à M. le Maire pour réserver puis ordonner le versement de l'aide municipale lorsque toutes les formalités énoncées dans le règlement auront été respectées,
- donne pouvoir à M. le Maire de signer tout document relatif à cette affaire permettant la mise en application de cette opération

Ainsi fait et délibéré, Laverune le 13 mars 2023

Roger CAIZERGUES
Maire



François PETIT
Secrétaire de séance



Le Maire, certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter sa publication et de sa transmission aux services de l'État. Le tribunal administratif peut-être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr nomenclature : 7.5.3